



Interessengemeinschaft
Haus und Eigentum
„Schwarzatal“
ZVR. 546 458 865

Reichenau, 2012

Sehr geehrte/er Internetbenutzer:

Es freut uns, dass Sie sich für unseren Verein:“ Interessengemeinschaft Haus und Eigentum Schwarzatal“ interessieren.

Im folgenden Text finden Sie eine kurze Einführung in unsere Vereinstätigkeit. Scheuen Sie sich nicht, mich telefonisch zu kontaktieren, ich werde Ihnen erschöpfend Auskunft geben.

Die „Interessengemeinschaft Haus und Eigentum Schwarzatal“, hat Ihren Sitz seit Jahrzehnten in Reichenau an der Rax. Siehe Fußnote Die Vereinsnamen wurden im Laufe der Jahre mehrfach entsprechend dem Zeitbild geändert.

Die Organisation des Vereins setzt sich folgendermaßen zusammen:

Als Dachorganisation besteht der „Österreichische Haus und Grundbesitzerbund“ (ÖHGB).

Mitglieder des ÖHGB sind 9 Landesverbände. Für Niederösterreich ist das der NÖ Haus- und Wohnungseigentümergebund mit seinem Sitz in Krems.

Ihm gehören 16 Ortsverbände an, so auch die „Interessengemeinschaft Haus und Eigentum Schwarzatal“.

Die Interessen der Mitglieder gegenüber dem Land NÖ werden vom Landesverband NÖ wahrgenommen, z.B. Begutachtung der Landesgesetze.

Die Interessenvertretung auf Bundesebene erfolgt durch den ÖHGB (Begutachtung der Bundesgesetze, Öffentlichkeitsarbeit, Presseaussendungen, Grundsatzarbeit, Kontakt zu politischen Parteien etc.).

Die Österreichische Organisation ist auch Mitglied der Europäischen Haus-, und Grundbesitzerorganisation (UIPI mit Sitz in Brüssel)

Dort werden unsere Interessen gegenüber der EU vertreten. Die UIPI vertritt europaweit 27 Landesorganisationen mit 5,5 Mill. Mitglieder.

Es lohnt sich Mitglied zu werden!

Der Sinn unsere Aufgabenstellung für unsere Mitglieder ist:

Information und Betreuung für Anliegen, welche den Besitz eines Eigentums an einer Liegenschaft, wie Eigentumswohnung, Einfamilienhaus und Mehrfamilienhaus betreffen.

Dies erfolgt an erster Stelle über ein Telefonat, bei dem Sie Auskunft erhalten bzw nach Rücksprache bei einem unserer Anwälte in der Region angemeldet werden.



Interessengemeinschaft

Haus und Eigentum

„Schwarzatal“

ZVR. 546 458 865

Reichenau, 2012

Die Weiterleitung an einen unserer Anwälte kann erst nach einer einjährigen Mitgliedschaft das erst Mal in Anspruch genommen werden und steht dem Mitglied einmal jährlich kostenlos zur Verfügung.

11 Mal im Jahr erhalten Sie unsere Zeitschrift "Haus und Eigentum", welche über aktuelle und umfassende Fragen wie: Recht, Steuer, Versicherung, Bauvorschriften etc. bis hin zur Gartenpflege und Haussicherung sowie Nachbarschaftspflege informiert.

Einmal im Jahr findet eine ordentliche Jahreshauptversammlung statt. Bei entsprechender Beteiligung und großem Informationsbedarf gibt es auch Informationsversammlungen, an denen auch Nichtmitglieder an den Veranstaltungen teilnehmen können, um sich auch über eine Mitgliedschaft zu informieren.

Bei all diesen Versammlungen gibt es immer wieder Vorträge über aktuelle Themen.

Auf der 3. Seite finden Sie unser Anmeldeformular, welches Sie herunterladen oder bei mir anfordern können.

Der Mitgliedsbeitrag ist auf dem Beitrittsformular ersichtlich und wird bis Ende 2014 nicht erhöht.

Günter Langmann
(Obmann der Interessengemeinschaft)

Postanschrift: Schulgasse 27, 2651 Reichenau a/d Rax
E-Mail: hausundgrund@chello.at Tel.: 0676 / 701 58 82, Fax: 01 / 968 70 75
Bankverb.: Sparkasse Neunkirchen, 2651 Reichenau, Erlangerplatz 1
Konto Nr. 0350000 1270, BLZ 20241
IBAN. AT09202410350000127
BIC: SPNGAT21XXX



Interessengemeinschaft
Haus und Eigentum
„Schwarzatal“
ZVR. 546 458 865

Anmeldung einer Mitgliedschaft

Herr:.....Frau:..... Titel:.....

Vorname.....

Zuname:.....

Geburtsdatum:.....

Beruf:.....

Anschrift: Strasse, Gasse, Nr.....

Postleitzahl und Ort:.....

Telefon Festnetz.:.....Handy:.....

E-Mail:.....

Ich ersuche um Angabe der jeweiligen Besitz- und Verwendung:
auch mehrere ankreuzen.

Miethaus-Zinshaus:.....Grundstück:.....

Eigentumswohnung (en): selbst bewohnt:vermietet:

Eigenheim Ein- Zweif. Haus: selbst bew.vermietet,teilw.
vermietet.....

Anmeldedatum: Mitgliedschaft ab

Zustelladresse für den Zeitungsversand: Nur bei Abweichung von obigen Angaben.

.....
Mitgliedsbeitrag ab 1.1.2012 „**keine Vermietungstätigkeit**“ € 35,00, jährlich.

Für Mitglieder „**mit Verpachtung u. Vermietungstätigkeit**“ € 40,00 jährlich.

Kündigungsfrist ein Monat vor dem Jahresende.

Unterschrift

Postanschrift: Schulgasse 27, 2651 Reichenau a/d Rax
E-Mail: hausundgrund@chello.at Tel.: 0676 / 701 58 82, Fax: 01 / 968 70 75
Bankverb.: Sparkasse Neunkirchen, 2651 Reichenau, Erlangerplatz 1
Konto Nr. 0350000 1270, BLZ 20241
IBAN. AT092024103500001270
BIC: SPNGAT21XXX